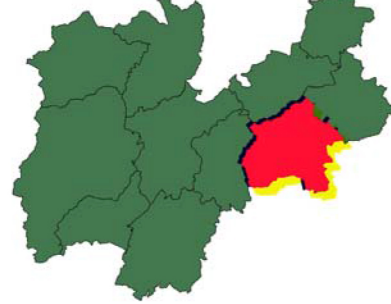


PIANO
TERRITORIALE
DI COMUNITA'



ANALISI DI
ORIENTAMENTO
PER LA PIANIFICAZIONE
URBANISTICA DELLE
AREE PRODUTTIVE

referimento normativo L.P. n.15 d.d. 4 agosto
2015 art.23, comma 2, lettera f) punto 2

APRILE 2018

Tav. n.2

SCALA 1:10.000

Settore Tecnico - Ufficio del Piano Territoriale:

Il Responsabile

Dott. Ing. Mariano Tomasini

Il Segretario Generale:

Dott.ssa Sonia Biscaro

geom. Manuel Caregnato

Consulente coordinatore

Dott. Arch. Renzo Giovannini

Consulente alla redazione per l'individuazione,

delimitazione e disciplina delle aree produttive

Dott. Arch. Marco Malossini

Prima adozione approvata con deliberazione del Consiglio di Comunità n° ____ d.d.: ____

Adozione definitiva approvata con deliberazione del Consiglio di Comunità n° ____ d.d.: ____

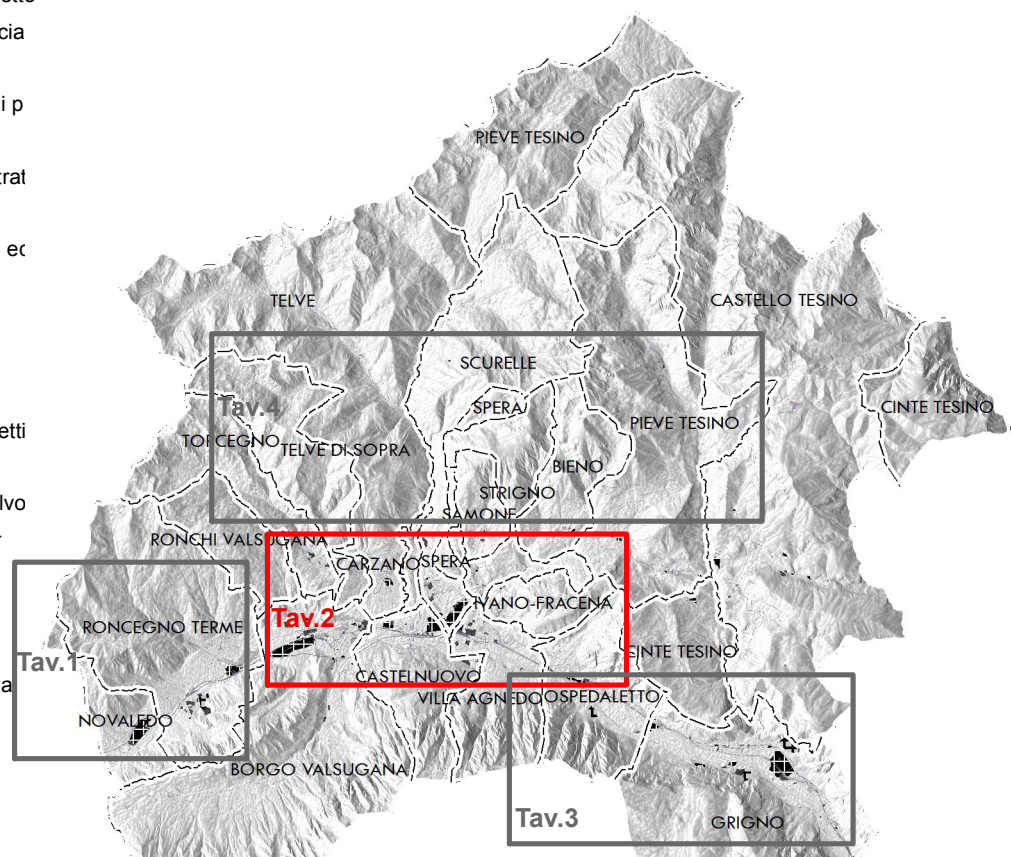
Approvazione della Giunta Provinciale di Trento n° ____ d.d.: ____

Pubblicazione B.U.R. n° ____ d.d. ____

Legenda
Ambiti di paesaggio (soggetti di analisi delle aree produttive della Comunità della Valsugana e Tesino)
ANALISI DI INFRASTRUTTURE ESISTENTI E DI PROGRAMMA PUP INFLUENTI PER IL PAESAGGIO
ipotesti di canali industriali storici di interesse patrimoniale-culturale
ipotesti di strade secondarie significative (ipotesti mobilità dolce di Comunità di Valle)
ipotesti di alberature lineari (alberature esistenti da migliorare-azione di rinaturalizzazione e mitigazione)
ipotesti di canali o corsi d'acqua da riqualificare nel contesto di paesaggio (nelle vicinanze di aree produttive)
analisi di casello convogliatore da salvaguardare
tracciato ferroviario (esistente e di progetto)
individuazione di ipotesi di strade di progetto di connessione (PTC adeguamento a PRG)
individuazione di strada di progetto PUP
ipotesti di strada panoramica della Valsugana (SP 65 - strada di valore per il paesaggio)

AZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO PRODUTTIVO
AREE SENSIBILI PAESAGGISTICAMENTE (NON INCLUSO DALLA PIANIFICAZIONE DELLE AREE PRODUTTIVE)
RINATURALIZZAZIONE E INSERIMENTO AMBIENTALE
CONTESTUALIZZAZIONE E INTEGRAZIONE INFRASTRUTTURALE
MITIGAZIONE E INTEGRAZIONE MORFOLOGICA
IDENTIFICAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO PRODUTTIVO
RIEQUILIBRIO ENERGETICO E AMBIENTALE
POSSIBILE AMPLIAMENTO DELL'AREA PRODUTTIVA DI INTERESSE PROVINCIALE (su attuale area agricola)
AREA DELL'ACCIAIERIA REGOLATA DALL'ART.33 c12 N.A. PUP 2008
AREE DI INTERESSE PER L'EVENTUALE STRALCIO COLLEGATO ALL'AZIONE ORIENTATIVA DI RINATURALIZZAZIONE
eventuale stralcio di area di interesse provinciale
eventuale stralcio di area di interesse locale

BASE CARTOGRAFICA DELLE DESTINAZIONI URBANISTICHE DESUNTE DAI PRG
Zona
D101 - aree produttive provinciali
D102 - aree produttive provinciali di progetto
D104 - aree produttive locali
D105 - aree produttive locali di progetto
D106, D108 - aree commerciali specie
D108 - aree commerciali integrate
D109 - aree commerciali integrate di p
D110 - aree multifunzionali
D117 - lavorazione del materiale estr
D118 - distribuzione di benzina
D119 - aree produttive di materiale estr
D120 - aree commerciali ingross
D121 - aree commerciali normali
D123 - grandi superfici di vendita
D201 - area alberghiera
D205 - attrezzature di interesse collett
D216 - aree per campeggio
E - aree destinate ad attività agro-alvo
G103 - fascia di rispetto stradale ferr
H101 (verde privato)
H102 (servizi privati)
F aree per infrastrutture e servizi
V100 variante 2017 prg area agricola
catasto_VALS_TE



Metri
0 125 250 500 750 1.000

Ambiti di paesaggio (soggetti di analisi delle aree produttive della Comunità della Valsugana e Tesino)

4	Borgo Valsugana	Paludi acciaio
5	Borgo Valsugana	Alle foci o a Sasso
6	Castelnuovo	Alle macellerie trentine
7	Castelnuovo, Sarelle, Srigno, Villa Agnedo	Al torrente Maso- alle Legarine
8	Villa Agnedo Ivano Francina	Alle rogge valle e roda