

INFORMATIVA SULLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE di LOCAZIONE DI ALLOGGIO PUBBLICO

L.P. 15/2005

Le domande possono essere presentate dal **1 settembre al 30 novembre 2023** esclusivamente su appuntamento da richiedere ai numeri **0461/755532** e **0461/755535** (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00).

LE DOMANDE SONO PRESENTATE IN FORMA DI INTERVISTA, E' QUINDI NECESSARIA LA PRESENZA DEL RICHIEDENTE CHE SOTTOSCRIVERA' LA DOMANDA E LA RELATIVA SCHEDA PUNTEGGI.

Può essere presentata una sola domanda di locazione alloggio su tutto il territorio provinciale; la domanda ha validità annuale e può essere ripresentata ogni anno.

Requisiti per presentare domanda di LOCAZIONE ALLOGGIO A CANONE SOSTENIBILE:

- a)** cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione Europea;
- b)** per i richiedenti cittadini extracomunitari: titolarità di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o titolarità di permesso di soggiorno **almeno biennale** ed in costanza di lavoro, o iscrizione alle liste del Centro per l'impiego;
- c)** residenza anagrafica in un comune della provincia di Trento da almeno 3 anni in via continuativa, alla data di presentazione della domanda;
- d)** possesso di un indicatore **ICEF del nucleo inferiore a 0,23**;
- e)** assenza di titolarità, riconducibile per intero in capo al nucleo familiare e con riferimento al triennio precedente, alla data di presentazione della domanda, di un diritto esclusivo di proprietà, usufrutto o abitazione su un alloggio adeguato; ad esclusione delle seguenti situazioni in cui il diritto sia cessato per:
 - provvedimento giudiziale di assegnazione della casa coniugale di esclusiva proprietà del richiedente a favore dell'altro coniuge a seguito di procedimento di separazione legale;
 - esecuzione immobiliare (vendita all'asta)
- f)** assenza di condanna, anche non definitiva, o in applicazione della pena su richiesta delle parti nei casi previsti dall'articolo 3 bis del decreto legge 14 agosto 2013, n. 93 recante "Decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica per gli autori di delitti di violenza domestica"
- g)** assenza di condanna, anche in riferimento ai componenti del nucleo familiare, nei dieci anni precedenti la data di presentazione della domanda, di condanne definitive per i delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena della reclusione non inferiore nel minimo a 5 anni, nonché per i reati previsti dall'art. 380, comma 2, del codice di procedura penale.

Allegati alla domanda:

NON E' PIU' NECESSARIA LA MARCA DA BOLLO

- Modello domanda di locazione alloggio **compilato in tutte le sue parti e firmato**
- Fotocopia documento d'identità valido
- Dichiarazione ICEF 2023- **Accesso - Edilizia pubblica** riferita al nucleo familiare anagrafico;
- Permesso di soggiorno di lungo periodo (fotocopia);
- Copia permesso Breve (DI DURATA ALMENO BIENNALE) **e se scaduto**, ricevuta ID Rinnovo;
- Certificato di invalidità se presente (fotocopia);
- Estratto contributivo INPS per anni di lavoro;
- Sentenza di divorzio o omologa di separazione completa;
- Se disoccupato attestazione iscrizione centro per l'impiego (SOLO PER CITTADINI CON PERMESSO DI SOGGIORNO DI LUNGA DURATA O PERMESSO BREVE);
- Se coniuge lavoratrice, **con figli minori**, portare copia contratto di lavoro o altro titolo dimostrante l'occupazione lavorativa.

IMPORTANTE - Accertare i periodi esatti di residenza in provincia di Trento presso i vari Comuni con l'indicazione di giorno, mese anno.

INOLTRE successivamente alla presentazione della domanda:

Le modifiche del nucleo familiare anagrafico dopo la data di presentazione della domanda di locazione alloggio determinano la decadenza della domanda, a meno che siano dovute a: morte di un componente, nascita di figli nonché adozione di soggetti minori, inclusione o esclusione del coniuge, convivente more uxorio del richiedente o di figli degli stessi.

Il rifiuto di un alloggio proposto in locazione situato ad una distanza chilometrica inferiore o pari a 15 Km dal comune indicato in domanda comporta l'esclusione dalla graduatoria, la cessazione dell'eventuale contributo integrativo concesso e l'inammissibilità di una nuova domanda di locazione alloggio nella Comunità dove è stata presentata la per i successivi cinque anni. Sono previste delle deroghe per particolari categorie di soggetti.

Per i beneficiari del contributo integrativo sul canone di locazione che trasferiscono la residenza del nucleo familiare sul territorio di altre Comunità, vi è l'obbligo di trasmettere copia del nuovo contratto di locazione regolarmente registrato, entro 30 giorni dalla stipulazione PENA LA DECADENZA DAL BENEFICIO.