



COMUNITÀ VALSUGANA E TESINO
PROVINCIA DI TRENTO

Decreto del Presidente della Comunità
n. 34

OGGETTO: Next Generation EU - PNRR - M.2 C.1, Investimento 3.2 Green Communities - intervento "Green Community Valsugana e Tesino" - Intervento 6: Ristrutturazione di edifici rurali in alta quota per arricchire l'offerta turistica - CUP H39F22000070006. Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione di due vecchie cascine di proprietà del Comune di Scurelle".

L'anno duemilaventicinque addì **quattro** del mese di **marzo** alle ore **10:30** nella sede della Comunità Valsugana e Tesino in Piazzetta Ceschi 1 a Borgo Valsugana, il sig. Enrico Galvan, nella sua qualità di Presidente della Comunità Valsugana e Tesino, nominato con provvedimento del Consiglio dei Sindaci n. 1 dd. 16.08.2022, in esecuzione quest'ultimo dell'art. 6, comma 2, della L.P. 7/2022, con l'assistenza del Segretario generale della Comunità, Sonia Biscaro,

EMANA

il seguente decreto.

OGGETTO: Next Generation EU - PNRR - M.2 C.1, Investimento 3.2 Green Communities - intervento “Green Community Valsugana e Tesino” – *Intervento 6: Ristrutturazione di edifici rurali in alta quota per arricchire l'offerta turistica* - CUP H39F22000070006.
Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione di due vecchie cascine di proprietà del Comune di Scurelle”.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ

Premesso che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; in particolare, la Misura 2 (M2 — Rivoluzione verde e transizione ecologica) Componente 1 (C1 — Economia circolare e agricoltura sostenibile) Investimento 3.2 (Green Communities) del PNRR finalizzata a sostenere lo sviluppo sostenibile e resiliente dei territori rurali e di montagna che intendono sfruttare in modo equilibrato le risorse principali di cui dispongono tra cui, in primo luogo, acqua, boschi e paesaggio, avviando un nuovo rapporto sussidiario e di scambio con le comunità urbane e metropolitane;
- il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie (DARA) della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato in data 30 giugno 2022 l'Avviso pubblico per la presentazione di “Proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, con scadenza al 16 agosto 2022;
- con decreto del Commissario n. 144 dd. 12.08.2022 la Comunità Valsugana e Tesino ha approvato il progetto “Green Community Valsugana e Tesino” e disposto di aderire all'avviso pubblico per la presentazione di “Proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU” pubblicato dal DARA in data 30 giugno 2022;
- con determina del Coordinatore del Nucleo PNRR Stato Regioni di data 28 settembre 2022, è stata approvata la graduatoria di merito complessiva delle proposte ammesse a valutazione e a finanziamento relative all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, tra le quali quella presentata dalla Comunità Valsugana e Tesino per un importo ammesso a finanziamento par ad Euro 3.772.000,00.
- in data 23.12.2022 è stata sottoscritta la convenzione per la disciplina dei rapporti tra le parti per la realizzazione della Green Community Valsugana e Tesino, nell'ambito del perseguimento degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 2 – Componente 1 – Investimento 3.2 tra il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie (DARA) della Presidenza del Consiglio dei Ministri quale Amministrazione centrale titolare di intervento PNRR e la Comunità Valsugana e Tesino quale soggetto attuatore.
- in data 03.02.2023 è stata sottoscritta la convenzione (rep. 718 Apr) per la disciplina dei rapporti per la realizzazione della Green Community Valsugana e Tesino, nell'ambito del perseguimento degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 2 – Componente 1 – Investimento 3.2 tra la Comunità Valsugana e Tesino quale ente capofila e i Comuni di Roncegno Terme, Scurelle e Telve.

Atteso che la milestone relativa al progetto, come desumibile anche dall'Avviso pubblico, prevede l'aggiudicazione degli appalti pubblici per la selezione delle Green Communities entro il terzo trimestre 2022, mentre il target di progetto consiste nella realizzazione di almeno il 90% degli interventi previsti per le Green Communities entro il secondo trimestre 2026.

Preso atto che gli indicatori comuni associati agli interventi della Missione 2– Componente 1 – Investimento 3.2 sono:

- Risparmio nel consumo annuo di energia primaria
- Capacità operativa aggiuntiva installata per l'energia rinnovabile.

Dato atto che tutte le prestazioni svolte afferenti le misure del PNRR dovranno garantire:

- il rispetto e la conformità:
 - ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH;
 - al principio del contributo dell'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), ove applicabile;
 - ai principi trasversali, quali tra l'altro la parità di genere (Gender Equality), la protezione e valorizzazione dei giovani e il superamento dei divari territoriali, ove applicabili;
- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE:
 - con riferimento al rispetto del principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
 - con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9).

Considerato che l'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza prevede che i destinatari dei finanziamenti dell'Unione rendono nota l'origine degli stessi e ne garantiscono la visibilità, anche, ove opportuno, attraverso il logo dell'Unione e una dichiarazione adeguata sul finanziamento che recita «finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU», in particolare quando promuovono azioni e risultati, diffondendo informazioni coerenti, efficaci e proporzionate destinate a pubblici diversi, tra cui i media e il vasto pubblico.

Visto l'intervento n. 6 – Ristrutturazione di edifici rurali in alta quota per arricchire l'offerta turistica, riferito all'obiettivo e-Ob1 "Recupero del patrimonio edilizio montano valorizzando le modalità e gli stili tradizionali di costruzione", identificato dal codice CUP H39F22000070006, che prevede, tra l'altro, la ristrutturazione di due vecchie cascate di proprietà del Comune di Scurelle a 1300 metri di altitudine, ormai in decadenza e prive di qualsiasi servizio.

Richiamate:

- la determinazione n. 987 di data 22.12.2023 del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione delle opere edili per la ristrutturazione di due cascate nel Comune di Scurelle all'arch. Daniela Casagrande, avente studio professionale a Bedollo (TN);
- la determinazione n. 988 di data 22.12.2023 del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione opere strutturali, impiantistiche e direzione lavori per la ristrutturazione di due cascate nel Comune di Scurelle allo studio Armalam S.r.l. avente sede a Pergine Valsugana (TN) in località Fratte;
- la determinazione n. 437 di data 05.06.2024 del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici, con la quale è stato affidato l'incarico di assistenza acustica per la ristrutturazione di due cascate nel Comune di Scurelle al p.ind. Luca Tomelin dell'azienda Consultec S.r.l., con sede a Pergine Valsugana (TN);
- la determinazione n. 439 di data 05.06.2024 del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici, con la quale è stato affidato l'incarico di redazione della perizia geologica e geotecnica per la ristrutturazione di due cascate nel Comune di Scurelle al geol. Emilio Perina, con sede a Levico Terme (TN);
- la determinazione n. 603 di data 12.08.2024 del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici, con la quale è stato

affidato l'incarico di redazione delle relazioni specialistiche afferenti interventi in aree protette per la ristrutturazione di due cascine nel Comune di Scurelle al dott. Silvio Grisotto di Primiero San Martino di Castrozza (TN);

- la determinazione n. 468 di data 13.06.2024 del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici, con la quale è prorogato il termine relativo alla consegna degli elaborati del PFTE opere edili, strutturali e impiantistiche per la ristrutturazione di due cascine nel Comune di Scurelle;
- la determinazione n. 963 dd. 20.12.2024 del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica riguardante i lavori di ristrutturazione di due cascine nel Comune di Scurelle.

Preso atto che:

- In data 24.12.2024 in atti sub prot. n. 0017121-A il tecnico incaricato ing. Federica Andreis – ATS Servizi – ha provveduto alla consegna completa degli elaborati afferenti al rispetto del principio di non arrecare danno all'ambiente (DNSH) e dei Criteri Ambientali Minimi secondo il Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 e ss.m.ii., relativamente ai "Lavori di ristrutturazione di due vecchie cascine di proprietà del Comune di Scurelle";
- Nel mese di febbraio 2025 il tecnico incaricato per. Ind. Luciano Trentin ha provveduto alla consegna completa degli elaborati riguardanti il piano di sicurezza e coordinamento relativi ai "Lavori di ristrutturazione di due vecchie cascine di proprietà del Comune di Scurelle";
- con nota registrata al protocollo dell'Ente n. 00190-A e n. 00191-A di data 09.01.2025 i progettisti incaricati, arch. Daniela Casagrande, per la parte architettonica e ing. Luca Gottardi, dello studio Armalam S.r.l. per la parte strutturale ed impiantistica; hanno depositato gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione di due cascine nel Comune di Scurelle", il cui quadro economico espone un costo complessivo per l'intervento pari ad € 807.681,83 di cui € 583.236,94 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 224.444,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composti dagli elaborati di seguito elencati:

312 EDILE

E.R.312.001 Relazione tecnica e paesaggistica

E.R.312.002 Estratti urbanistici

E.R.312.003 Documentazione fotografica

E.R.312.004 Viste renderizzate 3D

E.T.312.100 Planimetria generale - stato di fatto

E.T.312.101 Sezioni altimetriche - stato di fatto

E.T.312.102 Sezioni altimetriche strada - stato di fatto

E.T.312.103 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Piante stato di fatto

E.T.312.104 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Sezioni e prospetti stato di fatto

E.T.312.105 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Piante stato di fatto

E.T.312.106 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Sezioni e prospetti stato di fatto

E.T.312.200 Planimetria generale - stato di progetto

E.T.312.201 Sezioni altimetriche - stato di progetto

E.T.312.202 Sezioni altimetriche strada - stato di progetto

E.T.312.203 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Piante stato di progetto

E.T.312.204 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Sezioni e prospetti stato di progetto
E.T.312.205 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Piante stato di progetto
E.T.312.206 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Sezioni e prospetti stato di progetto
E.T.312.207 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Dettagli costruttivi
E.T.312.208 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Dettagli costruttivi
E.T.312.209 Strada - Dettagli costruttivi
E.T.312.210 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Abaco pacchetti pareti, solai e coperture
E.T.312.211 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Abaco pacchetti pareti, solai e coperture
E.T.312.212 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Abaco serramenti
E.T.312.213 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Abaco serramenti
E.T.312.214 Dettagli serramenti esterni
E.T.312.215 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Tav. sistema di manutenzione coperture
E.T.312.216 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Tav. sistema di manutenzione coperture
E.R.312.217 Relazione sistema di manutenzione coperture
E.T.312.218 Planimetria reti
E.T.312.300 Planimetria generale - stato di raffronto
E.T.312.301 Sezioni altimetriche - stato di raffronto
E.T.312.302 Sezioni altimetriche strada - stato di raffronto
E.T.312.303 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Piante stato di raffronto
E.T.312.304 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Sezioni e prospetti stato di raffronto
E.T.312.305 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Piante stato di raffronto
E.T.312.306 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Sezioni e prospetti stato di raffronto

130 VALUTAZIONI ECONOMICHE

E.R.130.001 Computo metrico estimativo
E.R.130.002 Elenco prezzi
E.R.130.003 Analisi prezzi unitari
E.R.130.004 Incidenza della manodopera

120 CAPITOLATO

E.R.120.001 Capitolato tecnico

350 PIANO MANUTENZIONE

E.R.350.001 Piano di manutenzione specifico parte d'opera - parte edile

320 PROGETTO STRUTTURALE

E.R.320.001 Relazione illustrativa

E.R.320.002 Relazione di calcolo

E.R.320.003 Relazione geotecnica e delle fondazioni

E.T.320.100 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Piante c.a. e dettagli

E.T.320.101 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Pianta legno e dettagli

E.T.320.102 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Scala interna

E.T.320.103 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Sezioni e prospetti

E.T.320.104 CASCINA 1 (p.ed. 472/1) - Fasi di realizzazione

E.T.320.200 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Piante c.a. e dettagli

E.T.320.201 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Pianta legno e dettagli

E.T.320.202 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Scala interna

E.T.320.203 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Sezioni e prospetti

E.T.320.204 CASCINA 2 (p.ed. 473/1) - Fasi di realizzazione

332 IMPIANTO ELETTRICO

E.R.332.001 Relazione tecnica impianto elettrico

E.R.332.002 Relazione tecnica impianto fotovoltaico

E.R.332.003 Relazione tecnica verifica scariche atmosferiche

E.T.332.001 Progetto impianto elettrico cascina 1 (p.ed. 472/1)

E.T.332.002 Progetto impianto elettrico cascina 2 (p.ed. 473/1)

E.T.332.003 Schema quadri elettrici

E.T.332.004 Schema unifilare impianto fotovoltaico

335 IMPIANTO MECCANICO

E.R.335.001 Relazione energetica EX Legge 10

E.R.335.002 Relazione tecnica impianto meccanico

E.T.335.001 Schema centrale termica e sottostazione

E.T.335.002 Pianta e schema impianto riscaldamento - CASCINA 1 p.ed. 472/1

E.T.335.003 Pianta e schema impianto idro-sanitario - CASCINA 1 p.ed. 472/1

E.T.335.004 Pianta e schema impianto riscaldamento - CASCINA 2 p.ed. 473/1

E.T.335.005 Pianta e schema impianto idro-sanitario - CASCINA 2 p.ed. 473/1

350 PIANO MANUTENZIONE

E.R.350.001 Piano di manutenzione specifico parte d'opera - parte strutturali

E.R.350.002 Piano di manutenzione specifico parte d'opera - impianto elettriche

E.R.350.003 Piano di manutenzione specifico parte d'opera - impianto meccanico

120 CAPITOLATO

E.R.120.001 Capitolato speciale d'appalto norme tecniche opere strutturali

E.R.120.002 Capitolato speciale d'appalto norme tecniche impianti elettrici

E.R.120.003 Capitolato speciale d'appalto norme tecniche impianti meccanici

130 VALUTAZIONI ECONOMICHE

E.R.130.001 Computo metrico estimativo

E.R.130.002 Elenco prezzi

E.R.130.003 Analisi prezzi unitari

E.R.130.004 Incidenza della manodopera

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Relazione

Diagramma di Gantt

Analisi e valutazione rischi

Stima costi sicurezza

Planimetria PSC

Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

ALTRE RELAZIONI

Relazione di rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – DNSH (a firma dell'ing. Federica Andreis)

Relazione dei criteri ambientali minimi (a firma dell'ing. Federica Andreis)

Relazione di sostenibilità (a firma dell'ing. Federica Andreis)

Relazione geologica e geotecnica (a firma del geol. Emilio Perina)

Relazione requisiti acustici passivi p.ed. 472/1 (a firma del per. ind. Luca Tomelin)

Relazione requisiti acustici passivi p.ed. 473/1(a firma del per. ind. Luca Tomelin)

Relazione accompagnatoria Screening di incidenza significativa (a firma del dott. forestale Silvio Grisotto)

ed acclarante il seguente quadro economico:

Comunità Valsugana e Tesino		
Lavori di: Ristrutturazione di due cascate nel Comune di Scurelle		
Quadro Economico		
		PROGETTO
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (A.1.a + A.1.b + A.1.c + A.1.d)	€ 564.591,94
A.1.a)	a corpo	€ 0,00
A.1.b)	a misura	€ 564.591,94
A.1.c)	a corpo e misura	€ 0,00
A.1.d)	in economia	€ 0,00
A.2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO (A.2.a + A.2.b + A.2.c + A.2.d)	€ 18.645,00

A.2.a)	oneri della sicurezza non soggetti ribasso	€ 18.645,00
A.3)	TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	€ 583.236,94
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B.1)	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (tra il 5% ed il 10% di A.3)	€ 0,00
B.2)	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00
B.3)	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
B.4)	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
B.5)	imprevisti/ev. premio di accelerazione (tra il 5% ed il 10% di A.3)	€ 29.161,85
B.6)	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
B.7)	acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
B.8)	Spese tecniche	€ 86.396,63
B.8.a)	progettazione	€ 38.524,95
B.8.b)	direzione lavori e contabilità	€ 27.537,24
B.8.c)	progettazione acustica	€ 1.950,00
B.8.d)	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 0,00
B.8.e)	progettazione geologica	€ 6.795,00
B.8.f)	frazionamenti ed accatastamenti	€ 6.000,00
B.8.g)	relazioni specialistiche naturalistiche	€ 1.589,44
B.8.h)	DNSH	€ 4.000,00
B.9)	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	€ 8.612,73
B.9.a)	supporto al RUP	€ 0,00
B.9.b)	verifica preventiva della progettazione (art. 42 del D.Lgs. 36/2023)	€ 0,00
B.9.c)	CSP e CSE interni	€ 8.612,73
B.10)	incentivo per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023 - max 2% di A.3)	€ 11.664,74
B.11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.12)	Spese per pubblicità e notifiche	€ 0,00
B.13)	Spese per analisi	€ 0,00
B.14)	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	€ 3.000,00
B.14.a)	collaudo statico	€ 3.000,00
B.14.b)	collaudo tecnico - amministrativo	€ 0,00
B.14.c)	altro (<i>indicare</i>)	€ 0,00
B.15)	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41 co.4 D.Lgs. 36/2023)	€ 0,00
B.16)	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
B.17)	spese per opere artistiche (L.717/1949)	€ 0,00
B.18)	contributi previdenziali	€ 3.517,87
B.18.a)	oneri previdenziali al 4% su B8 tranne B.8.h	€ 3.337,87
B.18.b)	oneri previdenziali al 5% su ... (<i>indicare</i>)	€ 0,00
B.18.c)	oneri previdenziali al 4,5% (<i>indicare</i>) su B.8.h	€ 180,00
B.19)	IVA ed eventuali altre imposte	€ 81.681,07
B.19.a)	IVA al 4% su	€ 0,00
B.19.b)	IVA al 10% su A3+B5	€ 61.239,88
B.19.c)	IVA al 22%	€ 0,00
B.19.d)	IVA al 22% su spese tecniche (B.8+B14+B.18)	€ 20.441,19

B.19.e)	altre imposte (<i>indicare</i>)	€ 0,00
B.20)	economie di gara	€ 0,00
B.21)	Contributo ANAC	€ 410,00
B.22)	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE (Somma da B.1 a B.20)	€ 224.444,89
C)	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.3+B.22)	€ 807.681,83

Ritenuto che il progetto redatto dall' arch. Daniela Casagrande, per la parte architettonica e dall'ing. Luca Gottardi, dello studio Armalam S.r.l. per la parte strutturale ed impiantistica, corrisponda alle necessità ed esigenze dell'Amministrazione.

Preso atto dei seguenti pareri/autorizzazioni acquisiti:

- Autorizzazione all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione di due cascine nel Comune di Scurelle, località Bianchi, contraddistinte dalle pp. edd. 472/1 – 473/1 e p.f. 2016, in deroga alle norme del Piano Edilizio Montano – P.E.M., approvato con delibera di n. 2222 di data 12.10.2007, nonché dell'art. 13 delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Scurelle, espressa da parte del Consiglio Comunale di Scurelle con delibera n. 20 del 29.10.2024, ns. prot. 0014936-A dd. 06.11.2024;
- presa d'atto del parere favorevole del Consiglio Comunale di Scurelle, delibera n. 20 del 29.10.2024, in merito alla realizzazione dei lavori in parola in deroga, espresso da parte della Commissione edilizia del Comune di Scurelle nella seduta del 13.11.2024 ns. prot. 0015313-A dd. 18.11.2024;
- Parere favorevole espresso con deliberazione n. 255/2024 di data 01.08.2024 da parte della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio, ns. prot. 0012039-A dd. 10.09.2024;
- Parere favorevole ai sensi della L.P. 11/2007 e del d.P.P. 50-157/Leg. Del 2008 e ss.mm. espresso dal Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree Protette della Provincia Autonoma di Trento (prot. n. 0014673-A di data 29/10/2024);

Preso atto che il RUP ha condotto con esito positivo la verifica e la validazione del progetto ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.L. 77/2021, nonché dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, come risulta dai documenti agli atti (prot. interno id. n. 122212503 e 122214003 di data 27.02.2025).

Dato atto che la spesa complessiva di € 807.681,83 per la realizzazione dell'intervento, come risultante dal quadro economico sopra esposto, trova copertura al capitolo 10106/1 del bilancio di previsione 2025-2027.

Visti:

- gli atti citati in premessa;
- la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm.ii. "*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*";
- la legge provinciale 09 marzo 2016, n. 2 "*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e ss.mm.;
- la L.P. n. 18/2015 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009);
- la Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" e ss.mm.;
- il D.Lgs. 36/2023 "*Codice dei contratti pubblici*";

- la Legge Provinciale 16.06.2006 n. 3 e ss.mm.ii. "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino";
- Il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto della Comunità Valsugana e Tesino, per quanto compatibile con la L.P. n. 3/2006 e ss.mm.;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione n. 31 del Consiglio di Comunità del 28.12.2017;
- il "Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità Valsugana e Tesino", adottato con decreto del Presidente n. 81 di data 27 dicembre 2022;
- il decreto del Commissario n. 3 dd. 11.01.2022, con il quale è stato individuato il gestore delle segnalazioni di operazioni sospette di riciclaggio nella figura del Segretario Generale dell'Ente;
- il decreto del Commissario n. 15 dd. 25.01.2022, con il quale è stato adottato l'"Atto organizzativo per la disciplina delle modalità operative per l'effettuazione e la comunicazione di operazioni sospette di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo";
- Richiamata la deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 30 dd. 12.12.2024, ad oggetto: "Approvazione del D.U.P. 2025-2027, del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, della Nota integrativa al bilancio e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi del bilancio (Bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011).";
- Richiamato il decreto del Presidente n. 169 dd. 30.12.2024, ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 – P.E.G. parte finanziaria";
- il decreto del Presidente n. 37 di data 11.04.2024, dichiarato immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Art. 6 del D. L. 09.06.2021 n. 80, convertito dalla L. 06.08.2021 n. 113, e art. 4 della L.R. 20.12.2021 n. 7. Approvazione dell'Aggiornamento 2024 del "Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 della Comunità Valsugana e Tesino.""
- il decreto del Presidente n. 1 dd. 18.08.2022, con il quale sono stati nominati i Responsabili di Settore della Comunità Valsugana e Tesino;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi degli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità.

Ritenuto altresì di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183, comma 4, della Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" e ss.mm., in modo da procedere speditamente con le procedure di affidamento.

Preso atto dei pareri di cui all'art. 185, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., espressi in forma digitale ed allegati alla presente.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze del Presidente.

DECRETA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ristrutturazione di due vecchie cascate di proprietà del Comune di Scurelle" redatto dall'arch. Daniela Casagrande per la parte architettonica e dall'ing. Luca Gottardi dello studio Armalam S.r.l. per la parte strutturale ed impiantistica, e depositato al protocollo dell'Ente n. 00190-A e n. 00191-A di data 09.01.2025, composto dagli elaborati elencati in premessa ed il cui quadro economico espone un costo complessivo per l'intervento pari ad € 807.681,83 di cui € 583.236,94 per lavori (comprensivi di € 18.645,00 per oneri della sicurezza) ed € 224.444,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di approvare il quadro economico dell'opera, come esposto in premessa, che espone un costo complessivo per l'intervento pari ad € 807.681,83 di cui € 583.236,94 per lavori (comprensivi di € 18.645,00 per oneri della sicurezza) ed € 224.444,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

3. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 807.681,83 per la realizzazione dell'opera trova copertura al capitolo 10106/1, p.d.c.f. 2.2.3.6.0 (Missione 9, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 2)) del bilancio di previsione 2025-2027;
4. di dare atto che l'entrata a copertura dei lavori di "Ristrutturazione di due vecchie caschine di proprietà del Comune di Scurelle" risulta così suddivisa:
 - € 292.533,00 trasferimento di capitale da parte del Ministero;
 - € 515.148,83 trasferimento di capitale da parte dei Comuni;
5. di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) associato all'opera è il seguente:
H39F22000070006 *Ristrutturazione di edifici rurali in alta quota per arricchire l'offerta turistica (intervento 6)*
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;
7. di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici gli adempimenti di competenza necessari per addivenire alla realizzazione delle opere in parola;
8. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'articolo 183, comma 4, della Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" e ss.mm., per le motivazioni espresse in premessa;
9. di prendere atto, per quanto sopra esposto, di aver assolto ai controlli ordinari di regolarità amministrativo-contabile, e di aver garantito la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi e delle frodi.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/92 e ss.mm., avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

- *ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- *ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, per motivi di legittimità, ai sensi degli artt. 8 e seguenti del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.*

Data lettura del presente decreto, viene approvato e sottoscritto.

<p>Il Presidente <i>Enrico Galvan</i></p>		<p>il Segretario Generale <i>Sonia Biscaro</i></p>
---	---	--

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione e esecutività

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.