



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**ACCORDO PER LA DEFINIZIONE DELLE COMPETENZE NELLA GESTIONE
DELL'ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI TORCEGNO IN VIA DELLE SCUOLE N. 4
A PIANO TERRA - CONTRADDISTINTO DALLA P.ED. 4.
OPERA RIENTRANTE NELLE MISURE FINANZIATE DALL'UNIONE EUROPEA -
NEXT GENERATION EU - PNRR (PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA) -
MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE
SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - SOTTOCOMPONENTE 1
"SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" - LINEA DI
INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ" (**
CUP: C44H22000500006

Il Comune di Torcegno (C.F. 00291650224) rappresentato dal Sindaco *pro tempore* dott.ssa CAMPESTRIN DANIELA in qualità di legale rappresentante, con sede legale in Piazza Maggiore, 5 – 38050 TORCEGNO (TN), in qualità di soggetto attuatore di livello locale e proprietario dell’immobile;

e

la Comunità Valsugana e Tesino (C.F. 90014590229) rappresentata dal Presidente *pro tempore* geom. CEPPINATI CLAUDIO in qualità di legale rappresentante, con sede legale in Piazzetta Ceschi, 1 - 38051 Borgo Valsugana (TN), in qualità di soggetto attuatore di livello locale;

con il presente *Accordo* intendono disciplinare le modalità di gestione e di utilizzo dell’alloggio realizzato in via delle Scuola 4 a Torcegno, destinato ad ospitare n. 3 persone con disabilità, le quali potranno essere altresì destinatarie di specifici interventi finanziati con fondi del PNRR.

Visti:

- il decreto del Presidente della Comunità Valsugana e Tesino n. *** del **/**/20** avente ad oggetto “***”;

- la deliberazione della Giunta comunale di Torcegno n. *** del **/**/20** avente ad oggetto “***”;

Atteso che:

- l'intervento di riqualificazione dell'immobile è stato finanziato con risorse del PNRR Missione 5 “*Coesione e Inclusione*”, Componente 2 “*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*”, Sottocomponente 1 “*Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale*”, Linea di Investimento 1.2 - *Percorsi di autonomia per persone con disabilità*” (CUP C44H22000500006);
- le Parti riconoscono l'importanza di garantire un servizio integrato, sostenibile nel tempo e conforme ai vincoli imposti dal PNRR e si impegnano a garantire l'inserimento nell'alloggio da parte di persone in possesso dei requisiti entro il mese di giugno 2026.

Articolo 1 – Oggetto

1. Il presente Accordo ha per oggetto la definizione delle competenze nella gestione dell'alloggio situato in via delle Scuole n. 4 a Torcegno, di proprietà del Comune di Torcegno, destinato ad ospitare n. 3 persone con disabilità, le quali potranno essere altresì destinatarie di specifici interventi finanziati con fondi del PNRR.

Articolo 2 – Durata

1. La durata dell'Accordo è fissata in 20 (venti) anni, con decorrenza dalla data di ultimazione dei lavori di riqualificazione dell'immobile, in conformità al vincolo previsto dal finanziamento PNRR.

Articolo 3 – Ruoli e Competenze

1. Comune di Torcegno:

- a) mette a disposizione dei soggetti individuati quali assegnatari, l'alloggio in uso gratuito, completo di arredi e dotazioni previste dal progetto;
- b) assume i costi ordinari di conduzione, compreso il pagamento delle utenze, qualora non sia possibile intestare le stesse direttamente al soggetto assegnatario, richiedendone poi il rimborso allo stesso;
- c) provvede alla manutenzione straordinaria dell'immobile.

2. Comunità Valsugana e Tesino:

- a) svolge funzione di regia del progetto, garantendo il rispetto degli *standard* progettuali e dei vincoli PNRR;
- b) elabora, in collaborazione con il Comune di Torcegno, l'avviso per l'individuazione delle persone da inserire nell'alloggio, curando l'istruttoria delle domande e la procedura relativa;

- c) valuta l'erogazione di specifici pacchetti interventi a favore delle persone inserite nell'alloggio e predispone il relativo progetto d'aiuto contenente obiettivi ed interventi.

Articolo 4 – Canone e Modalità di Pagamento

1. Il canone dovuto al Comune di Torcegno da parte delle persone inserite nell'alloggio è mero rimborso di spese documentate, comprensivo di:
 - costi ordinari di conduzione, di cui al precedente art. 3, comma 1, lett. b;
 - quota di ammortamento degli arredi.
2. I costi e le entrate relativi ai servizi erogati dalla Comunità saranno disciplinati e gestiti dalla Comunità medesima, la quale provvederà a richiedere direttamente al soggetto fruitore il pagamento di quanto dovuto.

Articolo 5 – Monitoraggio e Verifica

1. La Comunità Valsugana e Tesino attua il monitoraggio rispetto all'andamento del progetto d'aiuto elaborato a favore delle persone inserite nell'alloggio ed eventualmente mette in atto quanto necessario, nel caso in cui le condizioni della persona non fossero più compatibili con la permanenza nell'alloggio assegnato.

Articolo 6 – Clausole Finali

1. Eventuali modifiche all'*Accordo* devono essere concordate per iscritto dalle Parti.
2. Per quanto non espressamente previsto, si fa riferimento alle normative vigenti.
3. Il presente *Accordo* è sottoscritto con firma digitale ai sensi del comma 2-bis dell'art. 15 Legge 7 agosto 1990, n. 241, così come modificato dall'art. 6, comma 2, Legge n. 221 del 17 dicembre 2012.

IL SINDACO
DI TORCEGNO
Dott.ssa Daniela Campestrin

IL PRESIDENTE
DELLA COMUNITÀ
VALSUGANA E TESINO
Geom. Claudio Ceppinat