

Prot. n. cvt\_tn-0001603-P

Borgo Valsugana, 04/02/2026

## LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLOPEDONALE VALSUGANA E TESINO – LOTTO 2”.

### AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO E DI AVVENUTO DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AI SENSI DELL’ART. 4 DELLA L.P. 19 FEBBRAIO 1993, N. 6.

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI DELLA COMUNITA’ VALSUGANA E TESINO

VISTA la L.P. 10 settembre 1993, n.26 e ss.mm., recante norme in materia di lavori pubblici e di appalti, ed in particolare l’articolo 18 della stessa;

VISTA la L.P. 30 novembre 1992, n.23 e ss.mm., “Principi per la democratizzazione, la semplificazione e la partecipazione all’azione amministrativa provinciale e norme in materia di procedimento amministrativo”, ed in particolare l’articolo 33;

VISTA la L.P. 19 febbraio 1993, n.6 e ss.mm., “Norme sulla espropriazione per pubblica utilità”;

VISTO il decreto del Commissario della Comunità n. 116 di data 8 luglio 2022 con cui si è provveduto all’approvazione del progetto esecutivo dell’opera succitata ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 18, comma 4 ter della L.P. 26/1993 e a dichiarare la pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori;

VISTO il decreto del Presidente della Comunità n. 152 di data 10 dicembre 2024 con cui si è provveduto all’approvazione della variante progettuale in corso d’opera ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 18, comma 4 ter della L.P. 26/1993, dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori;

#### rende noto che

la presente comunicazione costituisce **avviso di avvio del procedimento espropriativo**, a seguito dell’approvazione del progetto esecutivo dei lavori denominati “realizzazione della Pista Ciclopeditone Valsugana e Tesino – lotto 2” ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 18, comma 4 ter della L.P. 26/1993 e della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori, oltre che **avviso di avvenuto deposito della relativa documentazione** ai sensi e per gli effetti dell’art. 4, comma 1, della L.P. 19 febbraio 1993, n. 6.

Su iniziativa del promotore dell’espropriazione propedeutica ai lavori in oggetto, ovvero la scrivente **Comunità Valsugana e Tesino – Settore Urbanistica e Lavori Pubblici**, presso il *Settore Urbanistica e Lavori Pubblici della Comunità, al terzo piano della sede di Palazzo Ceschi in piazzetta Ceschi, n. 1, a Borgo Valsugana – tel. 0461 755545* e presso il *Servizio Tecnico del Comune di Castel Ivano – tel. 0461 780010*, a partire dal giorno **04/02/2026** e per trenta giorni consecutivi (sino al **06/03/2026**) si trova depositata per l’avvio della procedura espropriativa relativa ai lavori di realizzazione della pista ciclopeditone Valsugana e Tesino – lotto 2, la documentazione prescritta dalla legge, corredata della





Piazzetta Ceschi, 1 - 38051 Borgo Valsugana (TN)  
Tel. 0461 755555 - fax 0461 755592  
P. IVA 02189180223 - C.F. 90014590229  
[www.comunitavalsuganaetesino.it](http://www.comunitavalsuganaetesino.it)  
[comunita@pec.comunita.valsuganaetesino.tn.it](mailto:comunita@pec.comunita.valsuganaetesino.tn.it)

descrizione dello stato degli immobili interessati dalla procedura stessa. Entro il termine indicato è possibile prendere visione di quanto depositato.

Ai sensi dell'art. 4, terzo comma, della legge provinciale 19 febbraio 1993, n. 6, gli interessati possono, **entro il termine perentorio di quaranta giorni dalla pubblicazione** (quindi entro e non oltre il **16/03/2026**) prendere visione di quanto depositato, sia presso il Settore Urbanistica e Lavori Pubblici della Comunità Valsugana e Tesino, sia presso il Servizio Tecnico del Comune di Castel Ivano; **proporre osservazioni** depositandole nella **segreteria del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici della Comunità Valsugana e Tesino OPPURE nel Servizio Tecnico del Comune**, nonché chiedere che siano comprese fra i beni da espropriare le frazioni residue degli edifici o dei terreni, qualora le stesse non possano più avere un'utile destinazione o siano necessari lavori considerevoli per conservarle e usarle profittevolmente.

Entro il medesimo termine perentorio i proprietari o gli usufruttuari, se sul bene insiste un diritto di usufrutto, devono rendere una dichiarazione sostitutiva di atto notorio relativa alla sussistenza o alla mancata sussistenza sul bene oggetto di espropriazione di diritti personali a favore di terzi, inclusi i contratti di godimento a titolo oneroso e i contratti per i quali l'articolo 20, comma 3, prevede l'erogazione di un'indennità aggiuntiva, indicandone la durata, gli estremi della registrazione e dichiarando di aver comunicato al terzo l'avvio della procedura espropriativa. La dichiarazione deve essere resa in ogni caso, sia nel caso in cui il bene oggetto di espropriazione sia gravato dai diritti reali o personali di cui sopra, sia nel caso in cui il bene sia completamente libero.

Gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al responsabile del Procedimento, a mezzo raccomandata A.R. presso gli uffici del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici della Comunità Valsugana e Tesino, piazzetta Ceschi, n. 1 – 38051 Borgo Valsugana (TN), o a mezzo pec all'indirizzo [urbanistica@pec.comunita.valsuganaetesino.tn.it](mailto:urbanistica@pec.comunita.valsuganaetesino.tn.it), le proprie osservazioni, ai fini delle definitive determinazioni che saranno valutate da questa Autorità, **entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione della presente**.

Il presente avviso rimarrà in pubblicazione all'Albo Pretorio, per un periodo di 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso.

A disposizione per qualsiasi chiarimento si rendesse necessario in merito alla presente, con l'occasione si porgono distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E  
LAVORI PUBBLICI  
ing. Francesca Gervasi

