



COMUNITÀ VALSUGANA E TESINO
PROVINCIA DI TRENTO

Decreto del Presidente della Comunità
n. 52

OGGETTO: Servizio di gestione e conduzione dei Centri Natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme - approvazione del monitoraggio della gestione del servizio per l'anno 2024.

L'anno duemilaventisei addì **diciannove** del mese di **marzo** alle ore **09:30**, nella stanza virtuale in videoconferenza, il sig. Claudio Ceppinati, nella sua qualità di Presidente della Comunità Valsugana e Tesino, nominato con provvedimento del Consiglio dei Sindaci n. 12 dd. 01.07.2025,

EMANA

il seguente decreto. Assiste e verbalizza il Segretario Reggente della Comunità, dott.ssa Delia Ianes.

OGGETTO: Servizio di gestione e conduzione dei Centri Natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme – approvazione del monitoraggio della gestione del servizio per l'anno 2024.

IL PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ

Premesso che la Comunità Valsugana e Tesino ha ultimato nel 2017 i lavori di messa a norma e potenziamento dell'impianto natatorio di Borgo Valsugana, ora disponibile per tutti gli abitanti dei Comuni del territorio di competenza.

Dato atto che l'opera è stata realizzata in base a specifica convenzione tra la Comunità ed i Comuni del territorio che hanno istituito la gestione associata, ai sensi dell'art. 8bis, comma 5, della L.P. 27/2010, degli impianti natatori presenti in valle.

Stabilito che, in tale contesto, la Comunità Valsugana e Tesino assume il ruolo di Ente capofila, divenendo titolare di tutte le funzioni amministrative di governo della funzione trasferita, comprensive di tutti gli aspetti attuativi, gestionali, tariffari e contabili.

Visto che i rapporti tra i Comuni e la Comunità Valsugana e Tesino sono regolati dalla convenzione repertorio n. 727 dd. 31/08/2010, come modificata ed integrata con convenzione rep. n. 530 dd. 27/07/2017.

Considerato che in data 21/12/2017 è stata sottoscritta la convenzione rep. n. 44 A.P. che affida alla società Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l. i servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche.

Verificato che l'art. 18 della convenzione rep. 44 A.P. dd. 21/12/2017 prevede che il concessionario fornisca al concedente documenti, statistiche e report volti a comprovare sia il livello qualitativo, sia il regolare svolgimento del servizio, affinché il concedente possa verificare periodicamente l'andamento dell'attività di gestione del servizio.

Ricordato che Cassa del Trentino S.p.A. ha coadiuvato la Comunità Valsugana e Tesino in relazione alla complessa procedura di affidamento del servizio di gestione e conduzione dei Centri Natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme.

Preso atto dell'attività svolta di concerto tra la Comunità Valsugana e Tesino e Cassa del Trentino S.p.A., avviata nel 2019, a seguito della quale è stato redatto uno schema – guida di report inerente l'attività di monitoraggio dell'attività di gestione dei centri natatori, rispondente alle previsioni della convenzione di concessione ed alle vigenti linee Guida ANAC inerenti le attività di monitoraggio del contratto di PPP, approvato con determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica e Lavori pubblici n. 918 dd. 16/12/2021.

Considerato che nel corso dell'anno 2021 il centro natatorio di Borgo Valsugana è stato soggetto ad un importante periodo di chiusura imposto con Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri e norme correlate, al fine di limitare il rischio di diffusione del Virus Covid-19, dal 01 gennaio 2021 (chiusura imposta già a partire dal 25 ottobre 2020) fino al 14 giugno 2021, con evidenti impatti sulle entrate teoricamente previste dal Piano Economico Finanziario alla base dell'aggiudicazione del servizio, e che anche dopo la riapertura si è continuato a registrare un sensibile impatto della pandemia sull'andamento degli accessi agli impianti natatori.

Visto che con proprio decreto n. 55 dd. 29/03/2022 il Commissario della Comunità aveva adottato il seguente atto di indirizzo: *“Al fine di procedere all'approvazione delle spese relative all'attività di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme per l'anno 2021, considerata la necessità di*

analizzare con attenzione gli effetti della pandemia da Covid-19 sull'equilibrio finanziario della gestione, l'approvazione stessa sia preceduta da una attenta analisi dei dati relativi alle attività dell'anno 2021, che il gestore è tenuto a fornire attraverso la compilazione dello schema di report approvato con determinazione n. 918 dd. 16.12.2021 del Responsabile del Settore Urbanistica e Lavori pubblici".

Preso atto della situazione di straordinario aumento dei prezzi nei settori energetici, in particolare elettrico e del gas naturale, che hanno interessato, per effetto della guerra in Ucraina, il territorio nazionale e il panorama internazionale già dall'inizio dell'anno 2022, come attestano i numerosi Decreti Legge adottati a partire dal D.L. 1° marzo 2022, n. 17, recante "Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali" e tutti provvedimenti successivamente adottati ad integrazione di esso, che ha reso ulteriormente complessa la gestione dei centri natatori in parola, e reso di fatto impossibile una valutazione, nel breve termine, dell'effettivo andamento dell'attività di gestione del servizio.

Richiamato il Decreto del Presidente n. 78 del 15/05/2025 con cui si è dichiarato conforme che il servizio di gestione e conduzione dei Centri Natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme, reso dal concessionario Rari Nantes SSD a.r.l. nell'anno 2021, come documentato nel report assunto al protocollo col n. 5950 dd. 26/04/2022, anche in considerazione delle limitazioni nell'erogazione del servizio determinate dall'emergenza pandemica Covid19 registrate nell'anno 2021.

Richiamato il Decreto del Presidente n. 26 del 12/02/2026 con cui si è dichiarato conforme che il servizio di gestione e conduzione dei Centri Natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme, reso dal concessionario Rari Nantes SSD a.r.l. nell'anno 2022, come documentato nel report assunto al protocollo col n. 9300 dd. 11/07/2023.

Richiamato infine il Decreto del Presidente n. 41 del 12/03/2026 con cui si è dichiarato conforme che il servizio di gestione e conduzione dei Centri Natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme, reso dal concessionario Rari Nantes SSD a.r.l. nell'anno 2023, come documentato nel report assunto al protocollo col n. 12862 dd. 25/09/2024.

Atteso che il gestore ha puntualmente provveduto alla compilazione, relativamente all'anno di gestione 2024, del modello di report come sopra descritto ed alla trasmissione della relativa documentazione con nota prot. 16361 dd. 01/12/2025.

Verificato da parte del RUP ing. Francesca Gervasi, e del Direttore dell'esecuzione per. ind. Luciano Trentin il contenuto della documentazione fornita dal concessionario relativamente al monitoraggio dell'anno 2024.

Preso atto che da tale report emerge che le presenze presso gli impianti natatori della Comunità per l'anno 2024, sono state pari a 60.295, di cui 58.765 relative all'impianto di Borgo Valsugana e 1.530 relative all'impianto di Castel Ivano, mentre l'impianto di Roncegno Terme è ancora chiuso a causa di deficit strutturali e di sicurezza degli impianti e delle strutture, non risolvibili mediante interventi di manutenzione. Il dato relativo alle presenze indica un trend di ripresa verso livelli prossimi al periodo pre Covid-19.

Constatato che l'impianto di Borgo Valsugana è stato aperto tutto l'anno con l'eccezione dei giorni di Natale e di Pasqua con orari dal lunedì al venerdì dalla 8,00 alle 21,30 ed il sabato e domenica dalle 8,00 alle 20,00. Parallelamente all'apertura del nuoto libero, sono state garantite durante l'anno n. 4 ore di nuoto agonistico al giorno, n. 6 ore di Fitness Acquatico al giorno, e n. 5 ore di attività didattica giornaliera.

Dato atto che il lido estivo di Strigno Castel Ivano è stato aperto durante il periodo estivo dal 10 giugno al 5 settembre 2024.

Verificato che i costi energetici nell'anno 2024 hanno subito un incremento rispetto a quelli registrati nell'anno 2023, e rimangono ancora nettamente superiori rispetto ai livelli pre-crisi. In particolare il costo unitario medio del gas metano è passato da 0,83 €/mc. a 0,93 €/mc quello dell'energia elettrica da 0,287 €/kwh a 0,299 €/kwh (da ricordare che i prezzi unitari del gas metano e dell'energia elettrica nell'anno 2019 erano rispettivamente pari a 0,55 €/mc. e 0,20 €/kwh).

Preso atto che il gestore ha disposto un adeguamento delle tariffe entro il limite previsto nella convenzione, a partire da giugno 2024 (art. 4 rivalutazione in base a indice ISTAT).

Atteso che nell'anno 2020 a causa della pandemia seguita poi dalla carenza di risorse e dalla crisi energetica era stata sospesa l'attuazione degli investimenti previsti relativi all'area fitness e wellness e nel corso dell'anno 2023 il gestore ha avviato i lavori di realizzazione dell'area fitness e l'implementazione dell'impianto fotovoltaico.

Considerato che nell'anno 2024 è stata completata la realizzazione dell'area fitness terrestre con le sale pesi denominate Teca e Panatta ed il corner box, con entrata in servizio a regime all'inizio del 2025 e sono stati iniziati i lavori di realizzazione dell'area wellness ed area medica estetica, la cui apertura è prevista per la primavera 2026, per un investimento complessivo che risulta tendenzialmente superiore all'importo previsto nel Piano Economico Finanziario redatto in fase di concessione del servizio.

Verificato che per l'anno 2024, come risulta dai documenti contabili agli atti, si rileva un parziale disavanzo nella gestione delle strutture, da ricondurre in particolare alle spese relative al personale ed ai costi energetici come già precedentemente evidenziato.

Ritenuto che le informazioni ed i dati gestionali forniti in relazione all'anno 2024, presentano i presupposti per ritenere conforme il servizio prestato nel corso di tale annualità, riservandosi peraltro di eseguire sopralluoghi di verifica sulla qualità del servizio.

Ricordato inoltre che il servizio presso la piscina di Roncegno Terme è sospeso a far data dall'anno 2021, come da comunicazione del gestore dd. 12/06/2021, prot. 7862 a causa di deficit strutturali e di sicurezza degli impianti e delle strutture, non risolvibili mediante interventi di manutenzione ma che necessitano di un consistente intervento di messa a norma ed adeguamento, da concordare anche con il Comune di Roncegno Terme, proprietario della struttura.

Visti:

- gli atti citati in premessa;
- la convenzione rep. n. 44 A.P. dd. 21/12/2017
- lo schema – guida di report inerente l'attività di monitoraggio dell'attività di gestione dei centri natatori, approvato con determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica e Lavori pubblici n. 918 dd. 16/12/2021;
- il D.Lgs. 18.08.2000. n. 267 "Testo Unico Enti Locali" e s.m.;
- la Legge Provinciale 9.12.2015, n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011(disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009) e s.m.;
- la Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" e s.m.;
- la Legge Provinciale 16.06.2006, n. 3 "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino" e s.m.;
- Il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto della Comunità Valsugana e Tesino, per quanto compatibile con la L.P. n. 3/2006 e s.m.;

- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio di Comunità n. 31 del 28.12.2017;
- il “Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità Valsugana e Tesino”, adottato con decreto del Presidente n. 81 del 27.12.2022;
- il decreto del Presidente n. 17 dd. 29.01.2026, di individuazione, nella figura del Segretario reggente e RPCT dell’Ente, del gestore delle segnalazioni di operazioni sospette di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo;
- il decreto del Commissario n. 15 del 25.01.2022, di adozione dell’“Atto organizzativo per la disciplina delle modalità operative per l’effettuazione e la comunicazione di operazioni sospette di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo”;
- la deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 39 del 16.12.2025, di approvazione del D.U.P. 2026-2028, del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati;
- il decreto del Presidente n. 3 del 08.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – P.E.G. parte finanziaria;
- il decreto del Presidente n. 51 di data 27.03.2025, di approvazione dell’aggiornamento 2025 del “Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 della Comunità Valsugana e Tesino”;
- il decreto del Presidente n. 2 del 08.01.2026, di nomina dei Responsabili di Settore della Comunità Valsugana e Tesino;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell’istruttoria di questo provvedimento ai sensi degli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità.

Preso atto dei pareri di cui all’art. 185, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., espressi in forma digitale ed allegati alla presente.

Vista la deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 12 dd. 01.07.2025 di nomina del Presidente della Comunità Valsugana e Tesino.

Atteso che l’adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze del Presidente.

DECRETA

1. Di dare atto che, con nota assunta al protocollo col n. 16361 dd. 01/12/2025, il concessionario Rari Nantes SSD a.r.l. ha trasmesso la documentazione di report del servizio di gestione e conduzione dei Centri Natatori di Borgo Valsugana, Castel Ivano e Roncegno Terme relativa all’anno 2024.
2. Di dichiarare, a seguito delle verifiche condotte dal da parte del RUP, ing. Francesca Gervasi, e del Direttore dell’esecuzione per. ind. Luciano Trentin, conforme il servizio prestato nel corso dell’anno 2024.
3. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla società Rari Nantes Valsugana SSD a.r.l. per opportuna conoscenza.

Ai sensi dell’art. 4, comma 4, della L.P. 23/92 e ss.mm., avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell’art. 41 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, per motivi di legittimità, ai sensi degli artt. 8 e seguenti del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

Data lettura del presente decreto, viene approvato e sottoscritto.

<p>IL PRESIDENTE <i>Claudio Ceppinati</i></p>		<p>IL SEGRETARIO REGGENTE <i>dott.ssa Delia Ianes</i></p>
---	---	---

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione e esecutività

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.