



COMUNITA' VALSUGANA E TESINO

DELIBERA DI ASSEMBLEA N. 17

OGGETTO : Piano Territoriale della Comunità Valsugana e Tesino – Adozione definitiva del Piano stralcio politica insediamenti commerciali, ai sensi dell'art. 25bis della L.P. 1/2008.

L'anno 2015, il giorno 12 del mese di maggio alle ore 20:00, presso la sede della Comunità previo invito recapitato nelle forme di legge ai singoli componenti si è riunita la ASSEMBLEA DELLA COMUNITA' con l'intervento dei Signori :

ASSEMBLEA DELLA COMUNITA'		
DANDREA Sandro	Presidente Comunità	Presente
BALDI Loris	Consigliere Comunità	Presente
BALDI Lucia	Consigliere Comunità	Presente
BUFFA Stefania	Consigliere Comunità	Presente
CAMPESTRIN Rosanna	Consigliere Comunità	Presente
CAPRA Davide	Consigliere Comunità	Presente
CASTELPIETRA Cesare	Consigliere Comunità	Presente
COSTA Paolo	Consigliere Comunità	Assente
DONATI Bruno	Consigliere Comunità	Assente
FIORENTINI Ivo	Consigliere Comunità	Presente
FLORIANI Armando	Consigliere Comunità	Presente
FURLAN Martino	Consigliere Comunità	Presente
FURLAN Massimo	Consigliere Comunità	Presente
FURLAN Paolina	Consigliere Comunità	Presente
GUERRI Luca	Consigliere Comunità	Presente
LENZI Enrico	Consigliere Comunità	Presente
MINATI Davide	Consigliere Comunità	Presente
PECORARO Riccardo	Consigliere Comunità	Presente
PEDENZINI Attilio	Consigliere Comunità	Assente

POMPERMAIER Fabio	Consigliere Comunità	Assente
PURIN Antonio	Consigliere Comunità	Presente
RIGO Lorenzo	Consigliere Comunità	Presente
ROPELATO Nicola	Consigliere Comunità	Presente
SANDRI Renzo	Consigliere Comunità	Presente
SEGNANA Stefania	Consigliere Comunità	Assente
STEFANI Simone	Consigliere Comunità	Presente
TERRAGNOLO Elvira	Consigliere Comunità	Presente
TESSARO Ezio	Consigliere Comunità	Presente
TRENTIN Sergio	Consigliere Comunità	Presente
TRISOTTO Saverio	Consigliere Comunità	Presente
CORONA Giuseppe	Assessore Comunità	Presente
GANARIN Carlo	Assessore Comunità	Presente
SALA Severino	Assessore Comunità	Presente
SLOMP Paola	Assessore Comunità	Presente
SORDO Paolo	Assessore Comunità	Presente
BASSI Laura	Consigliere Comunità	Assente
BIASION Giuseppe	Consigliere Comunità	Assente
BOSO Ivan	Consigliere Comunità	Assente
CECCATO Leonardo	Consigliere Comunità	Assente
CESTELE Lorenzo	Consigliere Comunità	Assente
FABRIS Margherita	Consigliere Comunità	Assente G.
GASPERINI Sergio	Consigliere Comunità	Assente
GIANESINI Mauro	Consigliere Comunità	Assente
GIRARDELLI Carlo	Consigliere Comunità	Assente G.
GUZZO Thomas	Consigliere Comunità	Assente
MONTIBELLER Elsa	Consigliere Comunità	Assente
MOSER Giorgio	Consigliere Comunità	Assente
MURARO Lucio	Consigliere Comunità	Assente
PACCHER Roberto	Consigliere Comunità	Assente
PAROTTO Franco	Consigliere Comunità	Assente
RINALDI Ivano	Consigliere Comunità	Presente

TRENTIN Lorenzo	Consigliere Comunità	Assente
ZUPPEL Giorgio	Consigliere Comunità	Assente G.
CAUMO Demis	Consigliere Comunità	Presente

Partecipa il Segretario della Comunità Valsugana e Tesino, Dott.ssa Sonia Biscaro.

Il Sign. Dandrea Ing. Sandro, nella qualità di Presidente, assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e mette in trattazione l'argomento in oggetto.

Escono i Consiglieri Pompermaier Fabio, Pedenzini Attilio, Segnana Stefania, Costa Paolo, Donati Bruno.

I Consiglieri presenti sono n. 32.

OGGETTO : Piano Territoriale della Comunità Valsugana e Tesino – Adozione definitiva del Piano stralcio politica insediamenti commerciali, ai sensi dell'art. 25bis della L.P. 1/2008.

L'ASSEMBLEA DELLA COMUNITA'

Il Relatore comunica:

La legge provinciale n. 1 del 04 marzo 2008 e ss.mm.ii. "Pianificazione urbanistica e governo del territorio" definisce il Piano Territoriale della Comunità (PTC) come "lo strumento di pianificazione del territorio della comunità con il quale sono definite, sotto il profilo urbanistico e paesaggistico, le strategie per uno sviluppo sostenibile del rispettivo ambito territoriale, nell'obiettivo di conseguire un elevato livello di competitività del sistema territoriale, di riequilibrio e di coesione sociale e di valorizzazione delle identità locali, nella cornice delle funzioni riservate alle Comunità dalla legge provinciale n. 3 del 2006".

L'art. 22 della sopra citata L.P. 1/2008 prevede che l'adozione del Piano territoriale della Comunità, in relazione a quanto disposto dall'articolo 8 della legge provinciale n. 3 del 2006, sia preceduta dalla convocazione da parte della Comunità di una conferenza per la stipulazione di un accordo-quadro di programma tra la Comunità, i Comuni rientranti nel suo territorio e gli enti parco interessati.

L'Assemblea della Comunità in data 07 ottobre 2013 con deliberazione n. 21 ha approvato il "Documento preliminare definitivo del Piano territoriale di Comunità".

Successivamente, l'Assemblea della Comunità, con delibera n. 19 di data 26 giugno 2014, ha approvato lo Schema di accordo quadro di programma ed i "Criteri e gli indirizzi generali per la formulazione del piano territoriale della Comunità".

In data 20 ottobre 2014 è stato sottoscritto l'Accordo quadro di programma da parte di 18 Sindaci della Comunità e dall'Assessore provinciale.

Ai sensi dell'art. 25 bis della L.P. 1/2008, il Piano territoriale della comunità può essere adottato e approvato anche per stralci tematici, corrispondenti ad uno o più dei contenuti previsti dall'articolo 21.

In particolare al Piano Territoriale compete *"la specificazione e l'integrazione dei criteri di programmazione urbanistica del settore commerciale definiti dalla Giunta provinciale in attuazione del piano urbanistico provinciale, e la localizzazione delle grandi strutture di vendita al dettaglio, compresi i centri commerciali, e del commercio all'ingrosso"*.

Con deliberazione n. 1339 del 01 luglio 2013 la Giunta provinciale ha approvato i criteri di programmazione urbanistica del settore commerciale.

La legge provinciale 30 luglio 2010, n. 17 "Disciplina dell'attività commerciale" prevede che le Comunità, nell'esercizio delle loro funzioni di pianificazione territoriale, si conformino ai criteri di programmazione urbanistica stabiliti dalla deliberazione della Giunta provinciale entro dodici mesi dall'approvazione della deliberazione stessa, termine successivamente differito al 31 dicembre 2014 con il comma 17 dell'art. 35 della L.P. 22 aprile 2014, n. 1 (Disposizioni per l'assestamento del bilancio annuale 2014 e pluriennale 2014-2016 della Provincia autonoma di Trento).

Successivamente la L.P. n. 14 del 30 dicembre 2014 all'art.61 ha modificato l'articolo 35 della legge provinciale 22 aprile 2014, n. 1, in materia di localizzazione delle aree destinate all'insediamento delle grandi strutture di vendita al dettaglio, prevedendo i nuovi commi 17bis e 17ter finalizzati a stabilire modalità e tempi certi per l'approvazione dei piani stralcio.

Come da nota del Vicepresidente e Assessore allo Sviluppo economico di data 08 gennaio 2015, in particolare viene stabilito che:

- *Le Comunità che hanno approvato in prima adozione il piano stralcio in materia di urbanistica commerciale entro il 31 dicembre 2014 devono approvarlo in via definitiva entro il 30 aprile 2015; in caso contrario, previo invito a provvedere, la Provincia attiverà l'intervento sostitutivo;*
- *Le Comunità che non hanno approvato il piano stralcio entro il 31 dicembre 2014 saranno invitate a provvedere entro un congruo termine; trascorso inutilmente tale ultimo termine, la Provincia attiverà l'intervento sostitutivo sia per la prima che per l'adozione definitiva del piano stralcio. Nel caso in cui invece la Comunità – entro il congruo tempo assegnato – provveda ad approvare la prima adozione del piano stralcio ma non lo adotti in via definitiva entro il 30 aprile 2015, la Provincia attiverà, previo invito a provvedere, l'intervento sostitutivo al fine di assicurare l'adozione definitiva.*
- *I termini i termini di deposito di cui all'articolo 23, comma 2, della legge urbanistica provinciale 2008 sono ridotti a sessanta giorni.*

Con deliberazione assembleare n.6 del 22 gennaio 2015 si è proceduto alla prima adozione, ai sensi degli art. 23 e 25bis della L.P. 1/2008, del Piano stralcio politica insediamenti commerciali del Piano Territoriale della Comunità Valsugana e Tesino, costituito dalla seguente documentazione:

- Quadro conoscitivo (Valutazione integrata territoriale)
- Anagrafica delle tipologie commerciali esistenti
- Cartografie di piano
- Tav.01 Distribuzione attività commerciali
- Tav.02 Localizzazione grandi e medie strutture
- Tav.03 Localizzazione grandi, medie e vicinato del settore alimentare
- Tav.04 Localizzazione esercizi di vicinato
- Tav.05 Localizzazione insediamento grande struttura di vendita località Borgo Valsugana
- Relazione illustrativa
- Norme Tecniche di attuazione;

Ai sensi dell'art. 23 della L.P. 1/2008, il piano è stato regolarmente depositato a disposizione del pubblico dal giorno 03.02.2015, previa pubblicazione di avviso sul B.U.R. n.5/I-II del 03.02.2015, sul quotidiano il Trentino e sul sito web della Comunità.

Contemporaneamente, con nota n. 2410 del 03.02.2015 il Piano è stato inviato a tutti i comuni della Comunità per la formulazione di eventuali osservazioni, nonché inviato al Servizio Urbanistica della PAT con nota n.2594 del 03.02.2015.

Con nota n.S013/2015/176109 del 31 marzo 2015 l'Assessore alla coesione territoriale, urbanistica, enti locali ed edilizia abitativa della PAT ha trasmesso il verbale n.10/2015 di data 10.03.2015 della CUP e la nota n.155365 del 20.03.2015 contenente le osservazioni del Servizio autorizzazioni e valutazioni ambientali della PAT.

Entro i termini di deposito è pervenuta una osservazione da parte di privati ed una da parte del Comune di Borgo Valsugana.

In seguito all'esame ed alla valutazione delle osservazioni pervenute nel periodo di deposito, gli elaborati del Piano stralcio sono stati aggiornati ed integrati.

I principali elementi integrativi riguardano essenzialmente l'aggiornamento delle norme di attuazione e la predisposizione di una Relazione illustrativa relativa alla valutazione delle osservazioni pervenute.

Ciò premesso e considerato:

- Udito il Relatore;
- Viste le normative provinciali in premessa citate;
- Vista la circolare di data 07 luglio 2014 del Vicepresidente – Assessore allo sviluppo economico “Adozione dei PTC o piani stralcio in materia di pianificazione urbanistica del settore commerciale”;
- Visto in particolare l'art.61 della L.P. n.14 del 30 dicembre 2014;
- Vista la deliberazione assembleare n.6 del 22 gennaio 2015 con cui si è proceduto alla prima adozione, ai sensi degli art. 23 e 25bis della L.P. 1/2008 del Piano stralcio politica insediamenti commerciali del Piano Territoriale della Comunità

Valsugana e Tesino;

- Visti gli elaborati di Piano, così come modificati a seguito delle accettazioni di parte delle osservazioni pervenute;
- Ritenuto di procedere alla adozione definitiva del Piano Territoriale della Comunità Valsugana e Tesino - Piano stralcio politica insediamenti commerciali;
- Viste le disposizioni del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L. applicabile alle Comunità per quanto non espressamente stabilito dalla L.P. 3/2006;
- Acquisiti preventivamente sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile previsto dalle disposizioni di cui all'art. 81 del T.U. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e ss.m.mii.;
- Con voti favorevoli n. 30, voti contrari n. 2 (Rigo Lorenzo, Baldi Lucia) su n. 32 presenti e votanti, essendosi astenuti n. 0 Consiglieri, palesemente espressi per alzata di mano, il cui esito è stato proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori designati ad inizio seduta,

DELIBERA

1. Di prendere atto che a seguito della prima adozione del Piano, con deliberazione assembleare n.6 del 22 gennaio 2015, sono pervenute due osservazioni, una da privato ed una dal Comune di Borgo Valsugana, oltre alla valutazione espressa dalla Commissione Urbanistica e Tutela del paesaggio provinciale con verbale n. 10/2015 del 10.03.2015;
2. Di dare atto che le osservazioni pervenute ed il parere della CUP n.10/2015 sono state parzialmente recepite con le motivazioni tecniche esposte nella "Relazione illustrativa alle osservazioni della PAT e privati";
3. Di adottare in via definitiva, sensi degli art. 23 e 25bis della L.P. 1/2008, il Piano stralcio politica insediamenti commerciali del Piano Territoriale della Comunità Valsugana e Tesino, costituito dalla seguente documentazione che ne forma parte integrale e sostanziale:
 - Quadro conoscitivo (Valutazione integrata territoriale)
 - Anagrafica delle tipologie commerciali esistenti
 - Cartografie di piano
 - Tav.01 Distribuzione attività commerciali
 - Tav.02 Localizzazione grandi e medie strutture
 - Tav.03 Localizzazione grandi, medie e vicinato del settore alimentare
 - Tav.04 Localizzazione esercizi di vicinato
 - Tav.05 Localizzazione insediamento grande struttura di vendita località Borgo Valsugana
 - Relazione illustrativa
 - Relazione illustrativa alle osservazioni della PAT e privati

- Norme di attuazione;
- Norme di attuazione – Raffronto

2. Di trasmettere alla Giunta provinciale per la successiva approvazione la presente deliberazione e gli elaborati tecnici di Piano;

A norma dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/92 e ss.mm., avverso il presente provvedimento è ammessa opposizione alla Giunta della Comunità entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige, approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L e ss.mm.ii., nonché ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi degli artt. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Ing. Sandro Dandrea

Il Consigliere Designato
Luca Guerri

Il Segretario
Dott.ssa Sonia Biscaro

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico
Dal **15/05/2015** al **25/05/2015**

Il Segretario
Dott.ssa Sonia Biscaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☒ Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo telematico senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79, comma 3 del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Lì, 26/05/2015

Il Segretario
Dott.ssa Sonia Biscaro

☐ Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Il Segretario
Dott.ssa Sonia Biscaro